

MĚSTSKÝ ÚŘAD BYSTRICE NAD PERNŠTEJNEM

odbor územního plánování a stavebního řádu

Příční 405, 593 15 Bystřice nad Pernštejnem

SPIS. ZN.: SBYS/17013/2017/OÚP/Ju
Č.J.: BYS 3292/2018
VYŘIZUJE: Ing. Juračková
TEL.: 566 590 323
E-MAIL: stanislava.jurackova@bystricenp.cz

DATUM: 20.2.2018

VE Ř E J N Á V Y H L Á Š K A

ROZHODNUTÍ

ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ

Výroková část:

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor územního plánování a stavebního řádu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 90 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 30.10.2017 podala

Obec Bukov, IČO 599328, Bukov č.p. 88, 592 51 Dolní Rožínka

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y

"Bukov na Moravě - VO, 2. etapa"

(dále jen "stavba") na pozemku st. p. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/7 (ostatní plocha), parc. č. 400/1 (ostatní plocha), parc. č. 400/10 (ostatní plocha), parc. č. 400/19 (ostatní plocha), parc. č. 400/22 (trvalý travní porost), parc. č. 400/24 (ostatní plocha), parc. č. 590/1 (zahradka), parc. č. 591/1 (ostatní plocha), parc. č. 591/18 (trvalý travní porost), parc. č. 1432/2 (ostatní plocha), parc. č. 1438/7 (ostatní plocha), parc. č. 1471/2 (ostatní plocha) v **katastrálním území Bukov na Moravě**.

Druh a účel umísťované stavby:

Předmětem řešení této stavby je rekonstrukce části veřejného osvětlení v obci Bukov.

Umístění stavby na pozemku a určení prostorového řešení stavby:

Veřejné osvětlení je řešeno v jihovýchodní části zastavěného území obce Bukov na pozemcích výše uvedených.

Světelná soustava pro osvětlení pozemní komunikace je tvořena novými LED svítidly výrobce Smart Lumen. Svítidla budou osazena na 20 nových stožárech Amako LBH6B bez výložníků (výška 6 m). Jedno nové svítidlo bude osazeno na stávající betonový sloup JB 9/6 p.b.č. 12a. Celkem bude osazeno 21 nových svítidel.

Nové kabelové vedení k novým svítidlům bude provedeno kabelem 1-AYKY-J 4x16 v celkové délce 644 m a bude připojeno kabelovou spojkou na stávající kabelové vedení 1-AYKY-J 4x16, které vede do stávajícího rozvaděče RVO (rozvaděč veřejného osvětlení) na pozemku parc. č. 1438/7 (u pozemku parc. č. 10/3) v kat. území Bukov na Moravě.

Vymezení území dotčeného vlivy stavby:

Stavbou budou dotčeny pozemky parc. č. st. 26 (zastavěná plocha a nádvoří), parc. č. 8/7 (ostatní plocha), parc. č. 400/1 (ostatní plocha), parc. č. 400/10 (ostatní plocha), parc. č. 400/19 (ostatní plocha), parc. č. 400/22 (trvalý travní porost), parc. č. 400/24 (ostatní plocha), parc. č. 590/1 (zahrada), parc. č. 591/1 (ostatní plocha), parc. č. 591/18 (trvalý travní porost), parc. č. 1432/2 (ostatní plocha), parc. č. 1438/7 (ostatní plocha), parc. č. 1471/2 (ostatní plocha) v katastrálním území Bukov na Moravě.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s předloženou dokumentací pro vydání rozhodnutí o umístění stavby, kterou vypracoval Bohuslav Mička, zodpovědný projektant Rudolf Morawitz, Meziříčská 263, 594 51 Křižanov, autorizovaný technik pro techniku prostředí stavby, specializace elektrotechnická zařízení – ČKAIT 1400150 v březnu r. 2017, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Před zahájením stavebních prací musí být předmětné (dotčené) pozemky v terénu vytýčeny tak, aby nedošlo k zásahu do vlastnických práv sousedních pozemků, přičemž prostorová poloha stavby musí být vytýčena odborně způsobilou osobou v souladu s tímto rozhodnutím.
3. Veškeré stávající podzemní sítě technického vybavení (včetně přípojek) je nutno vytýčit ještě před zahájením stavebních (zemních) prací.
4. Při křížení a souběhů inženýrských sítí je nutno dodržet ustanovení ČSN 73 60 05 – prostorové uspořádání inženýrských sítí, a ochranná pásma jednotlivých inženýrských sítí.
5. Pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní požadavky na mechanickou odolnost a stabilitu, požární bezpečnost, hygienu, ochranu zdraví a životního prostředí, bezpečnost při udržování a užívání stavby.
6. Přebytečná zemina bude částečně využita na terénní úpravy okolí stavby (musí splňovat podmínky stanovené v § 12 vyhl. MŽP č. 294/2005 Sb.) a zbývající část zeminy bude odvezena na nejbližší EKO skládku.
7. Při provádění stavební činnosti je třeba si počínat také tak, aby bylo co nejméně omezeno a rušeno užívání sousedních pozemků nebo staveb a aby nebyla způsobena škoda vlastníkům sousedních pozemků nebo staveb – zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení práv vlastníků sousední pozemků anebo staveb, k ohrožení zdraví a života osob, k poškozování majetku a ničení zeleně, k nepořádku na staveništi, apod. Při provádění stavební činnosti nesmí být také nad přípustnou míru znečišťováno životní prostředí a přilehlé komunikace, okolní zástavba nesmí být nad přípustnou míru obtěžována hlukem, prachem a vibracemi. Zároveň také nesmí dojít ke znečišťování terénu, povrchových a podzemních vod ropnými a jinými škodlivými látkami.
8. V průběhu stavební činnosti budou jednotlivé stavební práce prováděny tak, aby byl zajištěn bezpečný přístup a příjezd k jednotlivým pozemkům nebo stavbám, přímo dotčených stavbou i k sousedním nemovitostem.
9. Při provádění stavební činnosti bude zajištěna bezpečnost chodců a bezpečnost silničního provozu na stávající přilehlé komunikaci. V případě znečištění stávající přilehlé komunikace

během provádění stavebních prací a činností, zajistí investor (stavebník) jejich průběžné čištění.

10. Pozemky dotčené stavbou budou uvedeny do předešlého stavu nebo náležitě upraveny.

11. Při realizaci stavby budou akceptovány podmínky vyplývající ze stanoviska uvedeného dotčeného orgánu:

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí ze dne 10.4.2017 č.j. BYS 4834/2017/OŽP/Pr:

- S odpady, které vzniknou při realizaci záměru, bude nakládáno v souladu s povinnostmi původců odpadů dle ust. § 16 zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění (dále jen „zákon o odpadech“).
- Při nakládání se stavebními odpady může původce odpadů odpady předat pouze oprávněné osobě, která má souhlas krajského úřadu k provozu zařízení ke sběru a výkupu odpadů, k využití nebo odstranění odpadů, podle ust. § 14 odst. 1 zákona o odpadech (např. skládka S-IO, S-OO apod).
- Nekontaminovaná zemina a jiný přírodní materiál, vytěžený během stavební činnosti, není odpadem, pokud je zajištěno, že materiál bude použit ve svém přirozeném stavu pro účely stavby na místě, na kterém byl vytěžen. Výkopová zemina se rovněž nestane odpadem za splnění podmínek uvedených v ust. § 3 odst. 5 nebo 6 zákona o odpadech. V ostatních případech je zemina odpadem a je nutné s ní v tomto smyslu nakládat (předat oprávněné osobě).
- Po ukončení prací budou doloženy doklady o zneškodnění či využití odpadů, které vznikly při realizaci stavby.

12. Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky vyplývající z vyjádření a stanovisek níže uvedených správců technické a dopravní infrastruktury:

- E.ON Servisní, s.r.o, RCDS Nové Město na Moravě ze dne 10.4.2017 zn. P11356-16172107
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 20.4.2017 č.j. ZR/1506/2017-Še
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha ze dne 24.3.2017 č.j. 570876/17.

13. Při realizaci stavby bude akceptováno vyjádření Ústavu archeologické památkové péče Brno ze dne 28.3.2017 č.j. ÚAPP 122/2017.

14. V souladu s ust. § 103 odst. 1 písm. e) odst. 8) stavebního zákona vedení sítí veřejného osvětlení, včetně stožárů a systémů řídicí, zabezpečovací, informační a telekomunikační techniky, nevyžadují stavební povolení ani ohlášení stavebnímu úřadu.

15. Stavba může být užívána pouze na základě kolaudačního souhlasu v souladu s ust. § 122 stavebního zákona.

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Obec Bukov, Bukov č.p. 88, 592 51 Dolní Rožínka, IČO 599328.

Odůvodnění:

Dne 30.10.2017 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby. Stavební úřad svým opatření ze dne 1.11.2017 oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Současně podle ustanovení § 87 odst. 1 stavebního zákona upustil od ústního jednání, protože mu byly dobře známy poměry v území a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení záměru, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány svá závazná stanoviska.

Stavební úřad v provedeném územním řízení přezkoumal předloženou žádost, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavební úřad posoudil výše uvedenou žádost o vydání územního rozhodnutí a předložené podklady dle ust. § 90 stavebního zákona a shledal, že záměr žadatele je v souladu s požadavky uvedenými v tomto ustanovení. Záměr žadatele je tedy v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování a požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů. Umístění stavby je z větší části navrženo v současném zastavěném území, dále mimo zastavěné i zastavitelné území obce Bukov ve stabilizovaných plochách s označením „UP“ – plochy veřejných prostranství, ve kterých jsou mimo jiné přípustné stavby související dopravní a technické infrastruktury.

Záměr je dle ustanovení § 90, písm.d) také v souladu s požadavky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu a dle ust. § 90, písm. e) v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

K žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby byla doložena tato stanoviska a rozhodnutí dotčených orgánů a správců technické infrastruktury:

- Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí ze dne 10.4.2017 č.j. BYS 4834/2017/OŽP/Pr
- Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, Jihlava ze dne 12.5.2017 č.j. KUJI 33679/2017, OŽP 108/2017
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, Liberec ze dne 26.4.2017 zn. č.j. SBS 12030/2017 a ze dne 7.11.2017 zn. č.j. SBS 36862/2017
- Ústav archeologické památkové péče Brno ze dne 28.3.2017 č.j. ÚAPP 122/2017
- Hasičský záchranný sbor Kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou ze dne 27.3.2017 č.j. HSJI-1834-2/ZR-2017
- Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Praha ze dne 24.3.2017 č.j. 570876/17
- VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou ze dne 20.4.2017 č.j. ZR/1506/2017-Še
- GridServices, s.r.o., Brno ze dne 27.3.2017 zn. 5001482988
- E.ON Servisní, s.r.o, RCDS Nové Město na Moravě ze dne 10.4.2017 zn. P11356-16172107
- DIAMO, státní podnik, odštěpný závod GEAM Dolní Rožínka ze dne 29.3.2017 zn. D400/03926/2017
- T-Mobile Czech Republic a.s., Praha ze dne 23.3.2017 zn. E10691/17.

Stavební úřad akceptoval podmínky vyplývající z výše uvedených vyjádření a stanovisek a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

V řízení bylo rovněž zkoumáno, zda mohou být přímo dotčena vlastnická nebo jiná věcná práva k pozemkům nebo stavbám, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn a vlastnická nebo jiná věcná práva k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich. Na základě výsledku byl stanoven okruh účastníků řízení ve smyslu ust. § 85 stavebního zákona. Při vymezování okruhu účastníků územního řízení stavební úřad dospěl k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle citovaného ustanovení § 85 stavebního zákona přísluší (vedle žadatele a obce, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn) pouze osobám, které mají vlastnické právo k pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo těm, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo

stavbě a dále osobám, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno.

V souladu s ustanovením § 85 odst. 1, písm. a),b) stavebního zákona stavební úřad dospěl k závěru, že toto právní postavení přísluší Obci Bukov jako žadateli a jako obci, na jejímž území má být záměr realizován. Stavební úřad dále pojal za účastníky řízení dle § 85 odst 2 písm. a) a písm. b) stavebního zákona vlastníky pozemků nebo stavby a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno – viz seznam níže v rozdělovníku.

Vlastnická anebo jiná věcná práva k dalším (sousedním i vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námítky či připomínky k projednávané stavbě.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu kraje Vysočina, k odboru územního plánování a stavebního řádu podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci územního rozhodnutí doručí žadateli stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci spolu s ověřenou grafickou přílohou, stejnopis písemného vyhotovení územního rozhodnutí opatřený doložkou právní moci doručí také místně příslušnému obecnímu úřadu, pokud není stavebním úřadem, a jde-li o stavby podle § 15 nebo 16 stavebního zákona, také stavebnímu úřadu příslušnému k povolení stavby.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.



Ing. Stanislava Juračková
zástupce vedoucího odboru

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm. e) ve výši 1000 Kč byl zaplacen dne 7.11.2017.

Obdrží:

účastníci územního řízení dle ust. 85 odst. 1 stavebního zákona (do vlastních rukou)
Obec Bukov, IDDS: f25bpmk

účastníci územního řízení dle ust. 85 odst. 2 písm. a), b) stavebního zákona (veřejná vyhláška, elektronická úřední deska)

E.ON Česká republika, s. r. o., IDDS: 3534cwz

Česká telekomunikační infrastruktura a.s., IDDS: qa7425t

VODÁRENSKÁ AKCIOVÁ SPOLEČNOST, a.s., divize Žďár nad Sázavou, IDDS: siygxrm

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. st. 16, st. 17, st. 18, st. 19, st. 6/1, st. 7, st. 22, st. 23/2, st. 23/3, st. 24, st. 27/1, st. 28, st. 29/1, st. 29/3, st. 33, st. 34/1, st. 34/2, st. 53, st. 56, st. 29/5, st. 29/6, st. 29/7, st. 30, st. 55, st. 60, st. 61, st. 78, st. 79, st. 80 a dále pozemky parc. č. 15/14, 17/1, 17/2, 19, 1438/15, 1438/16, 1492, 7/1, 10/3, 10/5, 14/2, 15/3, 16/4, 54, 55, 57/1, 1438/9, 1438/17, 1441/9, 1441/12, 1482, 15/1, 15/9, 361/2, 361/3, 361/4, 402/7, 402/8, 402/10, 590/3, 590/4, 591/16, 1432/1, 15/11, 15/12, 18, 21, 23, 27, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42, 44, 46, 48, 51, 59, 585, 586, 587, 588, 591/2, 591/5, 591/8, 591/9, 591/12, 591/13, 591/14, 592, 593, 594, 873/2, 1471/1, 591/17, 590/6, 591/11, 361/8, 400/11, 402/15, 400/20, 400/25, 402/5, 399, 400/15, 400/21, 400/23, 400/8, 400/16, 400/18, 400/27, 400/28, 402/6, 8/2, 8/5, 8/9, 10/6, 167/3, 400/5, 400/6, 400/30, 1435/5, 1/2, 8/6, 8/8, 1483, 1494 v katastrálním území Bukov na Moravě

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Bukov č.p. 35, č.p. 36, č.p. 37, č.p. 38, č.p. 12, č.p. 26, č.p. 28, č.p. 28, č.p. 23, č.p. 44, č.p. 15, č.p. 48, č.p. 41, č.p. 18, č.p. 19, č.p. 52, č.p. 51, č.p. 56, č.p. 25, č.p. 16, č.p. 57, č.p. 42, č.p. 40, č.p. 67 a č.p. 68

dotčené správní úřady

Krajský úřad Kraje Vysočina, odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: ksab3eu

Obvodní báňský úřad pro území krajů Libereckého a Vysočina, IDDS: tqjaduc

Hasičský záchranný sbor kraje Vysočina, územní odbor Žďár nad Sázavou, IDDS: nttaa7v

Městský úřad Bystřice nad Pernštejnem, odbor životního prostředí, Příční č.p. 405,
593 01 Bystřice nad Pernštejnem

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena po dobu 15 dnů

na úředních deskách Městského úřadu Bystřice nad Pernštejnem a Obecního úřadu Bukov.

15. den je posledním dnem oznámení.

Po sejmutí z úřední desky obratem po lhůtě vyvěšení potvrzené vrátit zpět Městskému úřadu Bystřice nad Pernštejnem, odboru územního plánování a stavebního řádu.

Vyvěšeno dne 26.2.2018

Sňato dne

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, že tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb. (správní řád)

.....
podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení

razítko

Bukov

392 51

.....
podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí

razítko