



# ÚP BUKOV

## ODŮVODNĚNÍ



**ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ**  
 hranice zastavěného území k 23. 1. 2009 (par. 58 zák. č. 183/2006 Sb.)

**PLOCHY A KORIDORY PRO VYBĚRÁNÍ PROJEKČNÍ STAVBY A OPATŘENÍ**  
 plochy pro veřejná prostranství a veřejná opatření  
 plochy pro veřejná prostranství a veřejná opatření

**ZASTAVĚNÉ A ZASTAVITELNÉ PLOCHY**

**Z1**  
 zastavěné plochy  
**P14**  
 plochy přestavby

**PLOCHY BYDLENÍ**  
 BR plochy bydlení v rodinných domech

**PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ**  
 OV plochy občanského vybavení  
 OT plochy pro tělovýchovu a sport

**ÚZEMÍ SMĚŠENÁ**  
 SO plochy smíšené obytné  
 SV plochy smíšené výrobní

**PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ**  
 VS plochy výroby a skladování

**ÚZEMÍ OSTATNÍ**  
 RE plochy rekreace  
 UP plochy veřejných prostranství  
 UZ plochy veřejné zeleně  
 TI plochy technické infrastruktury

**PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY**  
 DS plochy silniční dopravy

**NEZASTAVĚNÉ PLOCHY**

**PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ**  
 ZZ zahrady a sady  
 ZT travní porosty  
 ZO orná půda

**OSTATNÍ NEZASTAVĚNÉ PLOCHY**  
 NL plochy lesní  
 NP plochy přírodní  
 NS plochy smíšené nezanavěného území  
 NV plochy vodní a vodohospodářské

**PLOCHY A KORIDORY K PROVĚŘENÍ ÚZEMNÍ STUDII NEBO REGULACNÍM PLÁNEM**  
 plochy a koridory k prověření územní studie

**ÚZEMNÍ REZERVY**  
 plochy bydlení v rodinných domech

**DOPRAVA**  
 silnice II. a III. třídy (funkce dopravně obsluhata)  
 místní komunikace (funkce obsluhata)  
 účelové komunikace (hlavní polní a lesní cesty)  
 cyklistické trasy  
 autobusové zastávky

**GRAFICKY POSTIŽITELNÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ**

objekty sapsané v Ústředním seznamu kulturních památek ČR  
 území s archeologickými nálezy I. typu  
 území s archeologickými nálezy II. typu  
 sůna kolem území s archeologickými nálezy  
 úřadění pozemků souvisejících s územím do vzdálenosti 50m od okraje lesa  
 silniční ochranné pásmo, silnice III. třídy - 15 m na obě strany  
 ochranné pásmo el. vedení VN a VVN - 7,50 a 20 m  
 letiško srovnávacích srovin  
 dělovoště prouze  
 poddolované území  
 OP letiště  
 investice do půdy na účelem zlepšení půdní úrodnosti  
 úřadění pozemků souvisejících s karym vodních nádr.  
 u drobných vodních nádr. neprofilu 4 m od břehové čáry  
 ochranné pásmo čistírny odpadních vod 50m  
 max. pásmo vlivu výšky na chráněné prostory  
 další díla, bezpečnostní pásmo dotčených děl

**HYDROLOGIE**  
 plochy vodní a vodohospodářské  
 ostatní vodní toky  
 vodní toky saturační

**ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY**  
 místní biocentrum  
 místní biokoridor

**INFORMATIVNÍ ÚDAJE**  
 hranice katastrálních území  
 historicky významná stavba (dřevná architektura, pomníky...)  
 katastrální mapa  
 mapa potencionálního kazuaru

V celém řešeném území se nachází ochranné pásmo radioaktivního prostředku a prostor pro lévání v malých a přilemých výškách.  
 V celém řešeném území se nachází ochranné pásmo komunikačního vedení.  
 Cíle řešení území je možné porovnat s území s archeologickými nálezy podle par. 22 odst. 2 zák. č. 201/1987 Sb.